

## ПРИНЯТО

Общим собранием СНТ «Центросоюзовец»

15 мая 2021 года

Присутствовало: 80 \_ человек

Доверенностей на 8 \_ человек

Кворум: 66 \_ человек

## РЕШЕНИЕ

Общего собрания СНТ «Центросоюзовец» от 15 мая 2021 года

1. Принять в члены Садоводческого некоммерческого товарищества «Центросоюзовец» следующих граждан:

В связи с отсутствием поступивших заявлений от новых владельцев участков обсуждение вопроса перенесено на следующее собрание

Принято ЕДИНОГЛАСНО

2. Оформить трудовые отношения между СНТ «Центросоюзовец» и Председателем Правления Нечаевым Владимиром Тимофеевичем сроком до 01 июня 2022 года. Установить Нечаеву Владимиру Тимофеевичу заработную плату (должностной оклад) в размере 23000,00 рублей в месяц. Уполномочить председательствующего на Общем собрании Виноградова А.Н. подписать от имени СНТ «Центросоюзовец» трудовой договор с Нечаевым В.Т.

Принято ЕДИНОГЛАСНО

3. Утвердить Акт проверки финансово-хозяйственной деятельности Садоводческого некоммерческого товарищества «Центросоюзовец» за период с 01 января 2020 года по 31 декабря 2020 года, представленный Ревизионной комиссией СНТ. Поручить Правлению СНТ принять к исполнению рекомендации Ревизионной комиссии, отраженные в Акте.

Принято ЕДИНОГЛАСНО

4. Утвердить смету расходов на 2021 год (Приложение №1) и размер членского взноса – 21500,00 рублей. Период льготной оплаты членских взносов – до 1 июля года, за который уплачиваются взносы.

Принято ЕДИНОГЛАСНО

5. В соответствии с Положением о льготах СНТ «Центросоюзовец», утвержденным 27.08.2016 (Протокол №1) Общим собранием Товарищества, увеличить размер льготы по оплате членского взноса на 2021 год до 5000,00 рублей.

Принято ЕДИНОГЛАСНО

6. Считать целесообразным поменять не поверенные электросчетчики на столбах со спуском их на уровень глаз и одновременной заменой пришедших в негодность электрорядящих. Установить для выполнения

этой задачи целевой взнос в размере 11000,00 рублей. Установить срок оплаты части целевого взноса в размере 6500,00 рублей до 10.09.2021 года, а остатка в размере 4500,00 рублей – до 25.12.2021 года.

Принято БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

ЗА – 87 человек

ПРОТИВ – 1 человек

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 человек

7. Утвердить список садоводов на предоставление им дополнительных льгот по оплате членских взносов в 2021 году за активную работу в пользу Товарищества (Приложение №2)

Принято ЕДИНОГЛАСНО

8. Признать работу правления в 2020 году удовлетворительной.

Принято ЕДИНОГЛАСНО

9. Принять к исполнению решение Правительства о взыскании задолженностей с садоводов через судебные приказы мирового суда с отнесением затрат на неплательщика.

Принято ЕДИНОГЛАСНО

10. Обратиться в соответствующие вышестоящие органы за предоставлением земельных участков на территории СНТ в аренду в целях недропользования (скважины), а также обратиться в соответствующие органы для государственной регистрации прав на объекты недвижимости (скважины), расположенные в границах указанных земельных участков и являющиеся имуществом общего пользования, и/или о государственном кадастровом учете таких объектов недвижимости.

Принято ЕДИНОГЛАСНО

11. В связи с невозможностью заставить владельцев участка №58 соблюдать Закон о тишине исключить из членов СНТ Цабель Юлию Борисовну.

Принято ЕДИНОГЛАСНО

Председатель Общего собрания  
СНТ «Центросоюзовец»

А.Н.Виноградов

Секретарь Собрания:

Т.Н.Иванова